



Imre Saar
Viimsi Vallavalitsus
Imre.Saar@Viimsi.ee
Nelgi tee 1
74001, Harju maakond, Viimsi vald,
Viimsi alevik

Teie 16.06.2026 e-kiri

Meie 29.06.2026 nr 7.1-2/26/10507-2

**Riigitee nr 11251 Viimsi-Rohuneeme tee km
3,203 Ranna ja km 5,981 Rohuneeme
kauplus bussipeatustesse ootekodade
kavandamisest**

Austatud hr Imre Saar

Olete pöördunud Transpordiameti poole sooviga paigaldada ootekojad riigitee nr 11251 Viimsi-Rohuneeme tee km 3,203 (Ranna, parem pool) ja km 5,981 (Rohuneeme kauplus, parem pool) bussipeatustesse. Ootekojad kavandatakse olemasolevatele ooteplatvormidele.

Lähtudes esitatud kirjeldusest ning asjaolust, et kavandatavate töödega ei muudeta bussipeatuste asukohta ega liikluskorraldust, ei pea Transpordiamet vajalikuks ehitusprojekti koostamist.

Arvestades eeltoodut ja võttes aluseks ehitusseadustiku § 70 lg 2 ja lg 3 ning Transpordiameti põhimääruse, esitame ootekodade kavandamiseks järgmised **tingimused**.

1. Bussipeatustesse ootekodade kavandamisel tuleb lähtuda kliimaministri 17.11.2023 [määrusest nr 71](#) „Tee projekteerimise normid“ (edaspidi *normid*). Normide § 53 lg 2 kohaselt tuleb ootekojad kavandada vähemalt 3,0 m kaugusele ooteplatvormide sõiduteepoolsest servast.
2. Kuna ootekojad rajatakse riigitee alusele maale 11251 Viimsi-Rohuneeme tee (katastritunnus 71601:003:0920), tuleb koostada isikliku kasutusõiguse seadmise (edaspidi *IKÕ*) plaanid vastavalt juhendile „[Riigivara kasutamiseks andmine](#)“. IKÕ plaanid esitada kooskõlastamiseks Transpordiametile aadressil maantee@transpordiamet.ee. Pärast kooskõlastuse saamist tuleb ootekodade püstitamiseks ja hooldamiseks sõlmida IKÕ notariaalne leping. Kasutusõiguse seadmise korraldab kohalik omavalitsus.
3. Ehitised peavad olema vastupidavad vandalismile ja lume sahkamisele.
4. Ootekodade ja riigitee vaheline kalle ei tohi olla suurem kui 6%.
5. Tööde teostamisel tuleb vältida riigitee risustamist. Pärast tööde lõpetamist näha ette tööde maa-alal riigiteega külgneva ala korrastamine.
6. Selgitada välja tööde maa-alal tehnovõrkude olemasolu ning kooskõlastada kavandatavad tööd tehnovõrkude valdajatega.
7. Materjalide maha- ja pealelaadimine riigiteelt on lubatud vaid vastava ohutu, Transpordiametiga kooskõlastatud liikluskorralduse olemasolul. Tööde tegemine ja materjalide ladustamine kavandada selliselt, et oleks tagatud normides toodud ohutuse põhimõtted külgnähtavuse ja ristumiskoha nähtavuskolmnurga kohta.
 - a. Juhul, kui buss ootekodade ehituse ajal peatusesse ei pääse, tuleb huvitatud isikul tööde

alustamisele eelnevalt koostada liikluskorralduse skeem vastavalt liiklusseaduse § 71 lg 4 alusel kehtestatud majandus- ja taristuministri 13.07.2018 [määrusele nr 43](#) „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“ ning esitada see enne ehitustööde algust kooskõlastamiseks Transpordiametile aadressil maantee@transpordiamet.ee. Töödega võib alustada siis, kui liikluskorraldusskeem on kooskõlastatud ja tööde teostamise kuupäevad on Transpordiametile esitatud.

- b. Juhul, kui töid teostatakse bussigraafiku välisel ajal, palume paigaldamise ajavahemikust teavitada Transpordiametit aadressil maantee@transpordiamet.ee.
8. Ootekodade paigaldamisel tuleb vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
9. Transpordiamet ei võta ootekodade ehitamise ega korrashoiuga seotud kohustusi.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jana Prost

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1. Ranna bussipeatuse asukoht
- Lisa 2. Rohuneeme kauplus bussipeatuse asukoht

Jana Prost

5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee